



RÄPINA VALLAVALITSUS

23.01.2024 nr 7-1/2024/3-1

Rahumäe külas asuva Haavasaare katastriüksuse detailplaneeringu kehtestamine

Räpina Vallavalitsus teatab, et Räpina Vallavolikogu kehtestas 17.01.2024 otsusega 1-3/6 Räpina vallas Rahumäe külas asuva Haavasaare katastriüksuse detailplaneeringu. Planeeringuala suurus ca 8,25 ha. Detailplaneering määrab hoonestusala turbasubstraatide tootmise ja pakendamise tehase püstitamiseks ja neid teenindavate rajatiste rajamiseks. Detailplaneeringuga katastriüksuse piire ei muudeta, juurdepääs planeeringu alale 18206 Rahumäe-Kahkva teelt.

Kuna detailplaneeringu ala on võrdlemisi väike ja sellel kavandatakse tootmisettevõtet, kuhu ei planeerita märkimisväärselt suure välismõjuga ja reostuskoormusega tegevusi, puudub kavandataval tegevusel oluline mõju laiemalt piirkonna metsakooslustele, populatsioonidele ja bioloogilisele mitmekesisusele. Planeeringualast üle tee asuv Kirmsi looduskaitseala kattub suures osas nii ruumiliselt kui ka kaitse-eesmärkidelt rahvusvahelise Natura 2000 kaitsealade võrgustikku kuuluva Kirmsi loodusalaga. Mõju loodusalale on hinnatud KSH käigus Natura hindamise vormis, mille tulemused kohalduvad ka Kirmsi looduskaitsealale. KSH käigus antud hinnangu tulemusel looduskaitseala kaitse-eesmärke kavandatava detailplaneeringu elluviimine ei kahjusta.

Detailplaneeringuga kavandatava tegevuse elluviimisel kaasneb nii soodsaid kui ebasoodsaid mõjusid. Soodsad mõjud avalduvad sotsiaalmajanduslikule keskkonnale (uute töökohtade loomine). Ebasoodsad mõjud võivad ilmned a Rahumäe-Kahkva kõrvalmaantee kasutuskoo rmuse tõusust (müra- ja õhusaaste). Ebasoodsad mõjud on leevendatavad kui järgida KSH aruandes soovitatud meetmeid.

Detailplaneeringu materjalidega on võimalik tutvuda planeeringute andmekogus <https://planeeringud.ee/plank-web/#/planning> (andmekogu ID 30102277) või Räpina Vallavalitsuse avalikus dokumendiregistris https://adr.novian.ee/rapina_vald/dokument/6187419 või Räpna valla kodulehel <https://www.rapina.ee/detailplaneeringud>.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Enel Liin

Vallavanem

Miia Kasearu

7999510, miia@rapina.ee